

**ANALISIS PENGARUH AKSESIBILITAS, FASILITAS DAN DAYA  
TARIK WISATA TERHADAP MINAT KUNJUNG WISATAWAN PADA  
WISATA TANJUNG BASTIAN**

**SKRIPSI**

*Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar Sarjana  
Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Program Studi Manajemen  
Universitas Timor*



**OLEH**

**DELFIANUS TEME**  
**NPM : 41160138**

**PROGRAM STUDI EKONOMI MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS TIMOR**

**2022**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**ANALISIS PENGARUH AKSESIBILITAS, FASILITAS DAN DAYA  
TARIK WISATA TERHADAP MINAT KUNJUNG WISATAWAN PADA  
WISATA TANJUNG BASTIAN**

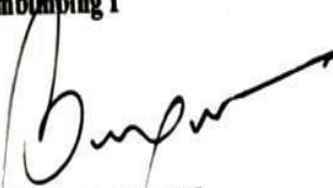
Diajukan oleh :

**DELFIANUS TEME**

**41160138**

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan ke Ujian Skripsi pada Program Studi  
Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Timor

**Pembimbing I**



**Berno B. Mitang, SE.,MM**  
**NIP. 19700726 200501 1 001**

**Pembimbing II**



**Dominikus K. Duli, SE.,MM**  
**NIP.19591027 201305 1 001**

**Mengetahui**  
**Ketua Program Studi Manajemen**



**Elfrida Desiderata Naihati, SE.,MM**  
**NIP. 19880523 201504 2 002**


**HALAMAN PENGESAHAN**

**ANALISIS PENGARUH AKSESIBILITAS, FASILITAS DAN DAYA  
TARIK WISATA TERHADAP MINAT KUNJUNG WISATAWAN PADA  
WISATA TANJUNG BASTIAN**

Skripsi ini telah dipertahankan dalam ujian skripsi dan dinyatakan  
LULUS dengan nilai : B

**Tim Penguji**

**Penguji I**

  
Sirilius Nafanu, SE.,MM  
NIP. 19621231 201305 1 001

**Penguji II**

  
Dominikus K. Duli, SE.,MM  
NIP.19591027 201305 1 001

**Penguji III**

  
Berno B. Mitang, SE.,MM  
NIP. 19880523 201504 2 002

**Mengetahui**

**Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis**

  
Dr. Kamhaus K. Oki, SE.,ME  
NIP. 19690925 200501 1 001

Scanned by TapScanner

**PERNYATAAN  
ORISINALITAS SKRIPSI**

Yang bertanda tangan dibawah ini saya, **Delfianus Teme**, menyatakan bahwa skripsi dengan judul : **“ANALISIS PENGARUH AKSESIBILITAS, FASILITAS DAN DAYA TARIK WISATA TERHADAP MINAT KUNJUNG WISATAWAN PADA WISATA TANJUNG BASTIAN”**.

Tidak terdapat karya ilmiah yang diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik di suatu perguruan tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata didalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur **PLAGIASI**, saya bersedia **SKRIPSI** ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya terima sesuai undang-undang yang berlaku.

Kefamenanu, April 2022

Mahasiswa

(Delfianus Teme)

## **MOTTO**

**“JIKA KITA MENYERAH PADA KEGAGALAN  
SEKARANG MAKA KITA TIDAK AKAN BERHASIL  
NANTINYA”**

## **PERSEMBAHAN**

Karya ini kupersembahkan untuk :

1. Alm. Bapak Gregorius Neu Teme dan Alm. Mama Maria Ela Kolo
2. Mama Dominggas Koa, Suster Clemencya Teme
3. Keluarga besar tecinta : Bapak, mama, Om, Tanta, dan kakak adik tersayang yang sudah mendukung saya selama ini.
4. Sahabat Terdekat : Yuss Buker, Rian Abani, Arianto Meko, Rhyo, Rini, Leo, Sole, Mey, Editha, Irma, Laura, Jhen, dan Teman- teman seperjuangan ( Ekonomi Manajemen angkatan tahun 2016)
5. Almamaterku tercinta Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Timor.

## ABSTRAK

**Delfianus Teme : “Analisis Pengaruh Aksesibilitas, Fasilitas dan Daya Tarik Wisata terhadap Minat Kunjung Wisatawan pada Wisata Tanjung Bastian”.** Dibawah bimbingan Bapak Berno B. Mitang, SE.,MM selaku pembimbing I dan Bapak Dominikus K. Duli,SE.,MM selaku pembimbing II

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh parsial dan simultan antara variabel Aksesibilitas ( $X_1$ ), Fasilitas ( $X_2$ ) dan Daya Tarik Wisata ( $X_3$ ) terhadap Minat Kunjung ( $Y$ ) Wisatawan pada Wisata Tanjung Bastian. Penelitian ini berfokus pada Wisatawan yang telah mengunjungi objek wisata Tanjung Bastian. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis deskriptif dan analisis inferensial dengan bantuan *software* SPSS 22,0 dengan hasil analisis sebagai berikut :

Variabel Aksesibilitas ( $X_1$ ) berpengaruh positif terhadap Minat Kunjung ( $Y$ ) Wisatawan pada Wisata Tanjung Bastian. Hal ini dibuktikan dari koefisien regresi yang bernilai positif sebesar 0,454 dan juga nilai  $t$  hitung yang lebih besar dari nilai  $t$  tabel ( $5,045 > 1,98472$ ) dengan tingkat signifikansi  $0,000 < 0,05$  dan nilai *R Square* sebesar 0,206 artinya persentase sumbangan pengaruh Aksesibilitas ( $X_1$ ) terhadap Minat Kunjung ( $Y$ ) sebesar 20,6% sedangkan sisanya 79,4% dipengaruhi oleh variabel lain yang tidak dimasukkan dalam penelitian ini.

Variabel Fasilitas ( $X_2$ ) berpengaruh positif terhadap Minat Kunjung ( $Y$ ) Wisatawan pada Wisata Tanjung Bastian. Hal ini dibuktikan dari koefisien regresi yang bernilai positif sebesar 0,418 dan juga nilai  $t$  hitung yang lebih besar dari nilai  $t$  tabel ( $4,552 > 1,98472$ ) dengan tingkat signifikansi  $0,000 < 0,05$  dan nilai *R Square* sebesar 0,176; artinya persentase sumbangan pengaruh Fasilitas ( $X_2$ ) terhadap Minat Kunjung ( $Y$ ) sebesar 17,6% sedangkan sisanya 82,4% dipengaruhi oleh variabel lain yang tidak dimasukkan dalam model penelitian ini.

Variabel Daya Tarik Wisata ( $X_3$ ) berpengaruh positif terhadap Minat Kunjung ( $Y$ ) Wisatawan pada Wisata Tanjung Bastian. Hal ini dibuktikan dari koefisien regresi yang bernilai positif sebesar 0,422 dan juga nilai  $t$  hitung yang lebih besar dari nilai  $t$  tabel ( $4,613 > 1,98472$ ) dengan tingkat signifikansi  $0,000 < 0,05$  dan nilai *R Square* sebesar 0,178; artinya persentase sumbangan pengaruh Daya Tarik Wisata ( $X_3$ ) terhadap Minat Kunjung ( $Y$ ) sebesar 17,8% sedangkan sisanya 82,2% dipengaruhi oleh variabel lain yang tidak dimasukkan dalam model penelitian ini.

Variabel Aksesibilitas ( $X_1$ ), Fasilitas ( $X_2$ ) dan Daya Tarik Wisata ( $X_3$ ) berpengaruh positif terhadap Minat Kunjung ( $Y$ ) Wisatawan pada Wisata Tanjung Bastian.. Hal ini dibuktikan dari nilai  $F_{hitung}$  lebih besar dari  $F_{tabel}$  ( $13,522 > 2,699$ ) dengan tingkat signifikansi  $0,000 < 0,05$  dan nilai *R Square* sebesar 0,297; artinya persentase sumbangan pengaruh Aksesibilitas ( $X_1$ ), Fasilitas ( $X_2$ ) dan Daya Tarik Wisata ( $X_3$ ) terhadap Minat Kunjung ( $Y$ ) sebesar 29,7% sedangkan sisanya 70,3% dipengaruhi oleh variabel lain yang tidak dimasukkan dalam model penelitian ini

**Kata Kunci : .Aksesibilitas, Fasilitas, Daya Tarik Wisata dan Minat Kunjung**

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa karena atas rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“ANALISIS PENGARUH AKSESIBILITAS, FASILITAS DAN DAYA TARIK WISATA TERHADAP MINAT KUNJUNG WISATAWAN PADA WISATA TANJUNG BASTIAN”** ini tepat pada waktunya. terselesaikannya skripsi ini tidak terlepas dari bantuan beberapa pihak. Oleh karena itu, sepatutnya bagi penulis mengucapkan terimakasih kepada mereka yang telah memberi arti dalam proses pembelajaran dan terselesaikannya skripsi ini.

1. Bapak Berno B. Mitang, SE.,MM selaku pembimbing I yang dengan sabar dan tulus memberikan bimbingan dan masukan-masukan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Dominikus K. Duli, SE.,MM selaku pembimbing II yang dengan sabar dan tulus memberikan bimbingan dan masukan-masukan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Bapak Dr. Kamilaus K. Oki, SE.,MM selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk menyusun Skripsi ini.
4. Ibu Elfrida Desiderata Naihati,SE.,MM selaku ketua Program Studi Manajemen yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk menyusun Skripsi ini.
5. Bapak/Ibu dosen dan staf administrasi Program Studi Manajemen yang



telah membekali penulis dengan berbagai ilmu pengetahuan serta melayani penulis selama proses perkuliahan.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa penulisan karya ilmiah tidaklah mudah, oleh karena itu tidak tertutup kemungkinan dalam penyusunan skripsi ini terdapat kekurangan, sehingga penulis sangat mengharapkan masukan, saran dan kritik yang bersifat membangun guna kesempurnaan skripsi ini.

Kefamenanu, April 2022

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI.....</b>	<b>iv</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRAKSI.....</b>	<b>vii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR GRAFIK.....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	7
1.3 Tujuan Penelitian .....	7
1.4 Manfaat Penelitian .....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>9</b>
2.1 Pemasaran Pariwisata.....	9
2.2 Minat Berkunjung .....	15
2.3 Aksesibilitas.....	17
2.4 Fasilitas.....	20
2.5 Daya Tarik Wisata.....	23
2.6 Penelitian yang Relevan .....	26
2.7 Hubungan Teoritis Antara Variabel dan Perumusan Hipotesis .....	28
2.7.1 Hubungan Antara Aksesibilitas (X1) Terhadap Minat Kunjung (Y).....	28
2.7.2 Hubungan Antara Fasilitas (X2) Terhadap Minat Kunjung (Y) ...	28
2.7.3 Hubungan Antara Daya Tarik Wisata (X3) Terhadap Minat Kunjung (Y).....	29
2.7.4 Hubungan Antara Aksesibilitas (X1), Fasilitas (X2), Daya Tarik Wisata (X3) Terhadap Minat Kunjung (Y) .....	30
2.8 Kerangka Berpikir .....	31
2.9 Definisi Operasional dan Pengukuran.....	33

<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>35</b>
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian.....	35
3.2 Populasi dan Sampel .....	35
3.3 Rancangan Penelitian .....	36
3.4 Sumber Data .....	38
3.5 Teknik Pengumpulan Data .....	39
3.6 Variabel Penelitian.....	40
3.7 Instrumen Penelitian .....	40
3.7.1 Uji Validitas.....	41
3.7.2 Uji Reabilitas .....	41
3.8 Uji Asumsi Klasik .....	41
3.8.1 Uji Normalitas.....	42
3.8.2 Uji Multikolonieritas .....	42
3.8.3 Uji Linieritas .....	42
3.8.4 Uji Autokorelasi.....	42
3.8.5 Uji Heteroskedastisitas .....	44
3.9 Teknik Analisis Data.....	44
3.10 Koefisien Determinan ( $R^2$ ) .....	47
3.11 Teknik Pengujian Hipotesis .....	48
<b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>50</b>
4.1 Deskripsi Lokasi Penelitian .....	50
4.2 Deskripsi Responden .....	53
4.3 Hasil Uji Instrumen .....	63
4.3.1 Uji Validitas.....	63
4.3.2 Uji Reliabilitas .....	65
4.4 Hasil Uji Asumsi .....	67
4.5 Hasil Analisis Data.....	67
4.5.1 Analisis Deskriptif .....	67
4.5.2 Analisis Inferensial.....	76
4.6 Pembahasan Hasil Penelitian	
4.6.1 Pengaruh Variabel Aksesibilitas (X1) terhadap Variabel Minat Kunjung (Y) Wisata Tanjung Bastian .....	92
4.6.2 Pengaruh Variabel Fasilitas (X2) terhadap Variabel Minat Kunjung (Y) Wisata Tanjung Bastian .....	93
4.6.3 Pengaruh Variabel Daya Tarik Wisata (X3) terhadap Variabel Minat Kunjung (Y) Wisata Tanjung Bastian.....	95

4.6.4	Pengaruh Variabel Aksesibilitas (X1), Fasilitas (X2) dan Daya Tarik Wisatawan (X3) terhadap Variabel Minat Kunjung Wisatawan Pada objek wisata Tanjung Bastian.....	96
-------	---	----

<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>98</b>	
5.1	Kesimpulan.....	98
5.2	Saran.....	99

<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>101</b>
----------------------------	------------

**LAMPIRAN**