

**PENGEMBANGAN OBYEK WISATA PANTAI MOTADIKIN DI DESA
FAHILUKA KECAMATAN MALAKA TENGAH KABUPATEN MALAKA**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar Sarjana (SI)



OLEH
SISILIA LURUK NAHAK
NPM: 22160063

**PROGRAM STUDI ILMU ADMINISTRASI NEGARA
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS TIMOR
KEFAMENANU
2024**

HALAMAN PERSETUJUAN


**PENGEMBANGAN OBYEK WISATA PANTAI MOTADIKIN DI
KECAMATAN MALAKA TENGAH KABUPATEN MALAKA**


Disusun Oleh

Nama : Sisilia Luruk Nahak
NPM : 22160063
Program Studi : Ilmu Administrasi Negara
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Disetujui Pada Tanggal : 14 Mei 2024

Pembimbing Utama


Pembimbing Pendamping


Nikolaus Eskono, SH.,M.Hum
NIP : 196304182021211001


Dr. A. P. Aplonia Pala, S.Sos.,MM
NIP. 197311222021212002

Mengetahui:

**Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Timor**


Dr. A. P. Aplonia Pala, S.Sos.,MM
NIP. 197311222021212002

HALAMAN PENGESAHAN

PENGEMBANGAN OBYEK WISATA PANTAI MOTADIKIN DI
KECAMATAN MALAKA TENGAH KABUPATEN MALAKA

Disusun Oleh :

SISILIA LURUK NAHAK
NPM : 22160063

Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Dewan Penguji pada

Hari : Selasa
Tanggal : 28 Juli 2023
Tempat : Ruang Aula Fisipol
Waktu : 13.00-14.30 Wita

Susunan Dewan Penguji

1. Wilfridus Taus, S.Sos.,M.AP (.....)
(Ketua)
2. Nikolaus Uskono, SH.,M.Hum (.....)
(Sekretaris)
3. Dr. AP Aplonia Pala, S. Sos.,MM (.....)
(Anggota)

Mengetahui

Ketua Program Studi Ilmu Administrasi Negara
Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik

Yoakim Rembu, S.Sos., M.Ap
NIP. 198504162019031009

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa sepanjang pengetahuan Saya didalam naskah skripsi ini **PENGEMBANGAN OBYEK WISATA PANTAI MOTADIKIN DI DESA FAHILUKA KECAMATAN MALAKA TENGAH KABUPATEN MALAKA**. Tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik disuatu perguruan tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang tidak pernah di tulis dan diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis di kutip dalam naskah ini disebutkan dalam kutipan dan daftar pustaka.

Apa bila ternyata naskah skripsi ini dapat di buktikan terdapat unsur-unsur PLAGIASI, saya bersedia skripsi ini di gugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh sarjana sosial (S.Sos). dibatalkan, serta diproses sesuai dengan perraturan perundang-undangan yang berlaku (UU. 20 Tahun 2003, pasal 25 ayat 2 dan pasal 70).

Kefamenanu, 14 Mei 2024

Makassar



Nama : Sisilia Luruk Nahak
Npm : 22160063
Prodi : Ilmu Administrasi Negara

MOTTO

**Berpeganglah Pada Didikan, Janganlah Melepaskannya, Peliharalah Dia,
Karena Dialah Hidupmu (Amsal, 4:13)**

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan kepada:

1. Kedua orang tua tercinta Bapak Laurensius Nahak dan Ibu Modestha Namok dan ketiga saudara saya dan adik saya yang telah memberikan dukungan moril dan material serta doa yang tiada henti untuk kesuksesan saya, karena tiada kata seindah lantunan doa dan tiada doa yang paling khusus selain doa yang terucap dari orang tua. Ucapan terima kasih saja tidak akan pernah cukup untuk membalas kebaikan orang tua, karena itu terimalah persembahan bakti dan cintaku untuk kalian Bapak dan Ibu tercinta.
2. Untuk suami tercinta dan buah hati kami Imanuel A. Heli, Karmila Yovela Heli yang setia menemani, memberikan motivasi dan semangat kepada saya sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
3. Almamater tercinta Universitas Timor.

KATA PENGANTAR

Segala puji syukur bagi Allah, penulis panjatkan kehadiran Tuhan yang Maha Esa karena atas segala berkat dan bimbingannya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“Pengembangan Obyek Wisata Pantai Motadikin Di Desa Fahiluka Kecamatan Malaka Tengah Kabupaten Malaka”**

Penulis menyadari bahwa tersedianya skripsi ini berkat bantuan dan motivasi dari berbagai pihak. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Dr.Ir. Stefanus Sio, M.P Selaku Rektor Universitas Timor
2. Dr. Aplonia Pala, S.Sos.,MM Selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Sekaligus dosen pembimbing II yang telah meluangkan waktunya untuk menguji penulisan SKRIPSI ini. Serta memberikan koreksi-koreksi disertai dengan kritikan yang membangun guna perbaikan penulisan skripsi ini. Bersama Bapak/Ibu Dosen yang telah membimbing penulis dalam menyelesaikan proses perkuliaan selama ini.
3. Bapak Nikolaus Uskono, SH., M.HUM, Selaku Dosen Pembimbing Utama
4. Bapak Wilfridus Taus, S.Sos.,M.AP Selaku Dosen Penguji yang telah memberikan masukan dan pendapat untuk penulis.
5. Seluruh Dosen dan Staff Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Timor.
6. Kedua Orang Tuaku yang saya cintai Bapak Laurensius Nahak dan Ibu Modestha Namok dan ketiga kakakku serta adikkuyang telah memberikan

dorongan baik materil maupun spiritual yang tidak akan pernah sanggup penulis balas.

7. Untuk suamiku tercinta Yohanes Helly dan Anakku Imanuel A.Helly yang setia menemani, memberikan motivasi dan semangat kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.

Dan terakhir penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis dan pada pembacanya. Untuk perbaikan ke depan kritik dan saran yang membangun dari pembaca sangat penulis harapkan.

Kefamenanu, Mei 2023

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
HALAMAN MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
ABSTRAK	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Dan Manfaat Penelitian	4
BABII TINJAUAN TEORITIS	
2.1 Administrasi Publik.....	6
2.2 Pengembangan	11
2.2.1 Pariwisata	12
2.2.2 Pengertian Pemasaran	15
2.2.3 Bauran Pemasaran	15
2.2.4 Produk Wisata	17
2.2.5 Atraksi Wisata	20
2.2.6 Aksesibilitas	23
2.2.7 Wisatawan	25
2.2.8 Perilaku Wisatawan.....	25
2.2.9 Proses Keputusan Berkunjung Wisatawan.....	26
2.3 Konsep Manajemen Publik	27
2.3.1 Pengertian Manajemen Publik	27
2.3.2 Fungsi-Fungsi Manajemen	30
2.3.3 Tujuan Manajemen	31
2.4 Kerangka Berpikir	32
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Jenis Penelitian.....	33
3.2 Fokus Penelitian.....	34
3.3 Jenis Dan Sumber Data	35
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	35
3.5 Teknik Analisis Data.....	36
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
4.1 Hasil Penelitian	38
4.1.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	38

4.1.2 Sejarah Singkat Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kabupaten Malaka.....	39
4.1.3 Fungsi, Tugas Dan Struktur Organisasi	39
4.2 Penyajian Data Fokus	45
4.3 Pembahasan	53
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Simpulan	57
5.2 Saran.....	61
DAFTAR PUSTAKA	62

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Surat Ijin Penelitian

Lampiran 2. Surat Selesai Penelitian

Lampiran 3. Pedoman Wawancara

Lampiran 4. Dokumentasi Wawancara

Lampiran 5. Identitas Informen

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Jumlah Pegawai Pada Dinas Pariwisata dan Kebudayaan Kabupaten Malaka Tahun 2020.....	46
Tabel 4.2 Tingkat Pendidikan Pegawai Pada Dinas Pariwisata dan Kebudayaan Kabupaten Malaka Tahun 2020	46

DAFTAR GAMBAR

2.1 Gambar Kerangka Pemikiran	35
3.1 Gambar Model Interaktif Miles dan Huberman	39

ABSTRAK

Sisilia Luruk Nahak NPM 22160063 dengan judul Pengembangan Obyek Wisata Pantai Motadikin Di Desa Fahiluka Kecamatan Malaka Tengah Kabupaten Malaka. Nikolaus Uskono, SH.,M.Hum sebagai pembimbing utama dan Dr. A. P. Aplonia Pala, S.Sos.,MM. Masalah dalam penelitian ini adalah Bagaimana Pengembangan Obyek Wisata pantai Motadikin didesa Fahiluka Kecamatan Malaka Tengah kabupaten Malaka? dan Faktor-faktor apa sajakah yang mendukung dan menghambat Pengembangan Obyek Wisata Pantai Motadikin di desa fahiluka Kecamatan Malaka Tengah Kabupaten Malaka. Tujuan dalam penelitian ini adalah Untuk menganalisis dan menginterpretasikan pengembangan Obyek Wisata Pantai Motadikin. dan Untuk menginterpretasikan faktor-faktor pendukung dan penghambat pengembangan parawisata Pantai Motadikin. Penelitian ini menggunakan metode penelitian deskriptif kualitatif. Pengumpulan data dilakukan dengan mengadakan observasi, wawancara, dokumentasi. Sumber data yang digunakan adalah informan dan dokumen. Teknik pengelolaan dan analisis data dengan melalui beberapa tahapan yaitu: Koleksi data, Reduksi Data (Data Reduction), Penyajian Data (Data Display), Menarik Kesimpulan dan Verifikasi (conclusions Drawing Verification). Hasil penelitian diatas dapat disimpulkan bahwa hasil penelitian yang penulis lakukan, untuk dapat menggambarkan, menganalisa dan menginterpretasikan bagaimana pengembangan obyek wisata motadikin sebagai salah satu sumber pendapatan asli daerah kabupaten Malaka serta faktor-faktor pendukung dan penghambatnya maka penulis menyebarkan daftar pertanyaan kepada 20 responden dalam hal ini pegawai pada kantor Dinas Pariwisata dan Kebudayaan. Pantai Motadikin memiliki keindahan alam dan akses yang mudah dari pusat kota. Pengelola bekerja sama dengan pihak swasta dan pemerintah untuk mempercepat pembangunan infrastruktur dan fasilitas. Ini meningkatkan kunjungan wisatawan lokal dan mancanegara, berdampak positif pada ekonomi masyarakat sekitar dengan menciptakan lapangan kerja baru seperti rumah makan, transportasi, dan penginapan. Promosi melalui pameran dan media sosial diperlukan untuk meningkatkan popularitas pantai. Dukungan swasta juga penting dalam menata objek wisata dan menyediakan fasilitas yang menarik minat pengunjung. Peningkatan infrastruktur jalan menuju pantai serta edukasi kepada pengunjung untuk menjaga kebersihan lingkungan adalah langkah penting. Selain itu, diperlukan peningkatan profesionalisme SDM di bidang pariwisata dan kolaborasi dengan masyarakat untuk menjaga kelestarian pantai melalui penanaman pohon bakau. Pembangunan fasilitas tambahan juga akan meningkatkan kenyamanan dan daya tarik pengunjung.

Kata Kunci: Pengembangan, Objek, Wisata

ABSTRACT

Sisilia Luruk Nahak NPM 22160063 with the title Development of the Motadikin Beach Tourist Attraction in Fahiluka Village, Central Malaka District, Malacca Regency. Nikolaus Uskono, SH., M.Hum as the main supervisor and Dr. A. P. Aplonia Pala, S. Sos., MM. The problem in this research is How is the development of the Motadikin beach tourist attraction in Fahiluka village, Central Malaka sub-district, Malacca district? and What factors support and hinder the development of the Motadikin Beach tourist attraction in Fahiluka Village, Central Malaka District, Malacca Regency. The aim of this research is to analyze and interpret the development of the Motadikin Beach tourist attraction. and To interpret the supporting and inhibiting factors for the development of Motadikin Beach tourism. This research uses a qualitative descriptive research method. Data collection was carried out by conducting observations, interviews, documentation. The data sources used are informants and documents. Data management and analysis techniques go through several stages, namely: Data collection, Data Reduction, Data Display, Drawing Conclusions and Verification. The results of the research above can be concluded that the results of the research that the author conducted, to be able to describe, analyze and interpret how the development of the motadikin tourist attraction as one of the original sources of regional income for Malacca Regency as well as the supporting and inhibiting factors, the author distributed a list of questions to 20 respondents in terms of This is an employee at the Tourism and Culture Office. Motadikin Beach has natural beauty and easy access from the city center. The management collaborates with the private sector and government to accelerate the development of infrastructure and facilities. This increases local and foreign tourist visits, has a positive impact on the economy of the surrounding community by creating new jobs such as restaurants, transportation and accommodation. Promotion through exhibitions and social media is needed to increase the popularity of the beach. Private support is also important in organizing tourist attractions and providing facilities that attract visitors. Improving road infrastructure to the beach and educating visitors to keep the environment clean are important steps. Apart from that, it is necessary to increase the professionalism of human resources in the tourism sector and collaborate with the community to preserve beaches through planting mangrove trees. Construction of additional facilities will also increase comfort and attraction for visitors.

Keywords: Development, Objects, Tourism