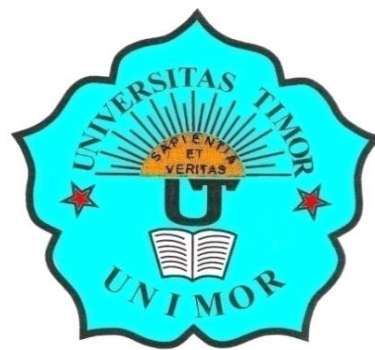


**STRATEGI PENGEMBANGAN PRODUKSI MINYAK KAYU PUTIH
DI DESA HUMUSU WINI KECAMATAN INSANA UTARA**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar Sarjana
Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Timor



OLEH

NOVITA OLVIANA NATBAIS
NPM : 42180005

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS TIMOR
KEFAMENANU
2024**

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

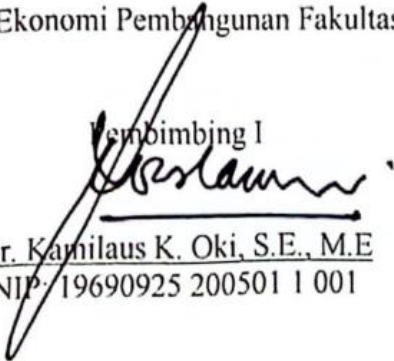
**STRATEGI PENGEMBANGAN PRODUKSI MINYAK KAYU PUTIH
DI DESA HUMUSU WINI KECAMATAN INSANA UTARA**

Disusun Oleh:

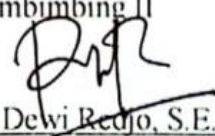
NOFITA OLFIANA NATBAIS
NPM: 42180005

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan ke Ujian Skripsi pada Program Studi
Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Timor:

Pembimbing I

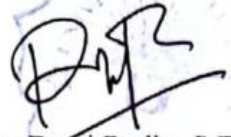

Dr. Kamilaus K. Oki, S.E., M.E
NIP: 19690925 200501 1 001

Pembimbing II


Paulina Rosna Dewi Redjo, S.E., M.Ak
NIP: 19910121 201903 2 019

Mengetahui

Ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan


Paulina Rosna Dewi Redjo, S.E., M.Ak
NIP: 19910121 201903 2 019

HALAMAN PENGESAHAN

**STRATEGI PENGEMBANGAN PRODUKSI MINYAK KAYU PUTIH
DI DESA HUMUSU WINI KECAMATAN INSANA UTARA**

Disusun Oleh :

NOFITA OFIANA NATBAIS

NPM : 42180005

Skripsi Ini Telah Dipertahankan Di Depan Dewan Penguji Program Studi
Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Timor:

Hari Tanggal : Jumat, 17 Mei 2024
Waktu : 10.00-11.00 Wita
Tempat : Ruang Aula FEB
Dinyatakan Lulus dengan Nilai : A
Peringkat Kelulusan : Dengan Pujian

Tim Penguji
Penguji Utama

Margareta Diana Pangastuti, S.E., M.Si
NIP. 19800323 200501 2 002

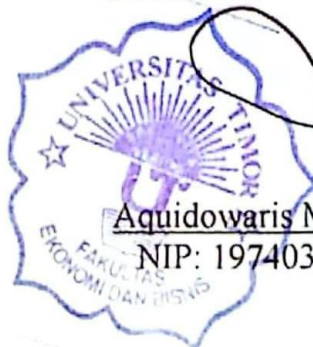
Penguji I

Penguji II

Dr. Kamilaus K. Oki, S.E., M.E
NIP. 19690925 200501 1 001

Paulina Rosna Dewi Redjo, S.E., M.Ak
NIP: 19910121 201903 2 019

Mengetahui
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Aquidowaris Mahek, S.E., M.SA
NIP: 19740320 200501 1 002

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

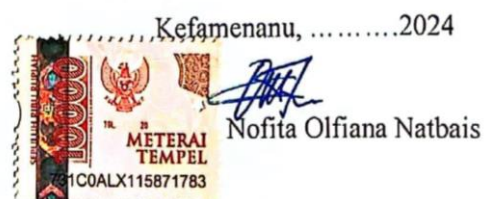
Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Nofita Olfiana Natbais

NPM : 42180005

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa sepanjang pengetahuan saya di dalam penulisan naskah skripsi dengan judul “Strategi Pengembangan Produksi Minyak Kayu Putih Di Desa Humusu Wini Kecamatan Insana Utara” adalah benar-benar hasil karya saya sendiri, kecuali dalam pengutipan substansi disebutkan sumbernya dan belum pernah diajukan instansi manapun serta bukan jiblanan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa adanya tekanan dan paksaan dari pihak manapun dan apabila ternyata dalam penulisan naskah skripsi dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur plagiasi, saya bersedia skripsi ini digugurkan gelar Sarjana Ekonomi (SE) yang telah saya peroleh dibatalkan dan diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku (UU NO. 20 Tahun 2003, pasal 25 ayat 2 dan pasal 71).



KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Kuasa karena berkat dan rahmatya selalu dicurahkan kepada kita semua. Sehingga dengan usaha yang sungguh-sungguh, akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, yang berjudul: “Strategi Pengembangan Produksi Minyak Kayu Putih di Desa Humusu Wini Kecamatan Insana Utara” Sebagai salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Ekonomi Pembangunan di Universitas Timor.

Dalam penyusunan skripsi ini mulai dari awal sampai dengan selesainya, penulis banyak mendapatkan bantuan dan dorongan dari berbagai pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini perkenankanlah penulis mengucapkan banyak terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Kamilaus K. Oki, S.E., M.E selaku Dosen Pembimbing I yang telah banyak membantu dalam kegiatan akademis, dan memberikan nasehat, motivasi, dan arahan selama Penulis mengerjakan skripsi.
2. Ibu Paulina Dewi Redjo, S.E., M.Ak selaku Dosen pembimbing II yang dengan penuh kesabaran membimbing serta mengarahkan Penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik.
3. Seluruh Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Timor yang telah mencurahkan ilmunya pada penulis dengan penuh keikhlasan.
4. Ayah dan Ibu (Obet Natbais dan Oktoviana Fatumnanu) yang telah memberikan dukungan moral dan materi tiada henti.
5. Kakak dan adik (Mesias Imanuel Natbais, Irma Hosniana Natbais, Beni Mordani Natbais, Kori Paskalia Natbais dan Kesya Natabais)

6. Semua pihak yang tidak dapat Penulis sebutkan satu-persatu

Penulis menyadari sepenuhnya dalam penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan, untuk itu penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang membangun demi kesempurnaan skripsi ini. Akhirnya, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis dan semua pihak.

Kefamenanu,2024

Penulis

NOVITA O. NATBAIS

MOTTO

“Kehidupanmu akan menjadi lebih cemerlang daripada siang hari, kegelapan akan menjadi terang setiap pagi hari”.

(Ayub 11:17)

PERSEMBAHAN

Karya ini saya persembahkan untuk:

1. Kedua Orang Tua tercinta, Bapak Obet Natbais, Mama Oktoviana Natbais Fatumnanu.
2. Saudara-saudari tersayang Kaka Imanuel Natbais, Sela Fatumnanu, Adik Irma, Beni, Kori dan Kesya.
3. Teman-teman terbaik Yun Bailuma, Marce Manoh, Yosina Falo
4. Teman-teman seperjuangan Ekonomi Pembangunan angkatan 2018
5. Organisasi Gerakan Mahasiswa Kristen Indonesia (GMKI)-Kefamenanu
6. Almamater tercinta Program Studi Ekonomi Pembangunan, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Timor.

ABSTRAK

Novita O. Natbais, NPM: 42180005 “Strategi Pengembangan Produksi Minyak Kayu Putih Di Desa Humusu Wini Kecamatan Insana Utara”. Pembimbing I Dr. Kamilaus K. Oki, SE., ME dan Pembimbing II Paulina Rosna Dewi Redjo, S.E., M.Ak. Strategi pengembangan Produksi minyak kayu putih di Desa Humusu Wini Kabupaten TTU sebagai salah satu produk dari Hasil Hutan Bukan Kayu (HHBK) yang bernilai strategis bagi masyarakat untuk berbagai kepentingan diantaranya untuk menunjang kebutuhan sosial budaya, religi, ekonomi, pangan, dan lain-lain. Mengenai persebaran Hasil Hutan Bukan Kayu di Provinsi NTT terdapat juga di Kabupaten Timor Tengah Utara, khususnya di Desa Humusu Wini Kecamatan Insana Utara karena di daerah tersebut selain memiliki penyebaran kayu putih secara alami juga mempunyai beberapa sebaran jumlah kayu putih dari hasil penanaman yang dilakukan oleh Dinas Kehutanan Kabupaten sejak tahun 1993. Produksi minyak kayu putih juga tidak terlepas dari beberapa indikator seperti kekuatan dan kelemahan sebagai faktor internal serta peluang dan ancaman sebagai faktor eksternal. Masalah yang diangkat dalam penelitian ini adalah bagaimana strategi meningkatkan produksi minyak kayu putih di Desa Humusu Wini Kecamatan Insana Utara. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui strategi dalam meningkatkan produksi minyak kayu putih di Desa Humusu Wini Kecamatan Insana Utara. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data primer yang diperoleh dari hasil pembagian daftar kuesioner. Teknik analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah Analisis SWOT. Hasil analisis SWOT kuantitatif dapat dijelaskan bahwa posisi strategi pengembangan minyak kayu putih di Desa Humusu Wini Kabupaten TTU berada pada posisi diantara sumbu peluang (+) 0,17 dan kekuatan (+) 0,23 yakni Kuadran I. Kuadran I merupakan situasi atau keadaan yang sangat menguntungkan. Melalui pelaku usaha dalam produksi tersebut memiliki peluang dan kekuatan sehingga dapat memanfaatkan peluang yang ada. Strategi yang harus diterapkan dalam kondisi ini adalah mendukung kebijakan pertumbuhan yang agresif (Growth oriented strategy).

Kata kunci: Strategi, Pengembangan, Produksi Minyak Kayu putih.

ABSTRACT

Novita O. Natbais, NPM: 42180005 "Strategy for Development of Eucalyptus Oil Production in Humusu Wini Village, North Insana District". Supervisor I Dr. Kamilaus K. Oki, SE., ME and Supervisor II Paulina Rosna Dewi Redjo, S.E., M.Ak. Strategy for developing eucalyptus oil production in Humusu Wini Village, TTU Regency as one of the products from Non-Timber Forest Products (NTFPs) which has strategic value for the community for various purposes, including supporting socio-cultural, religious, economic, food and other needs. Regarding the distribution of Non-Timber Forest Products in NTT Province, it is also found in North Central Timor Regency, especially in Humusu Wini Village, North Insana District because in this area, apart from having a natural distribution of eucalyptus, it also has some distribution of the amount of eucalyptus from the planting carried out by the Department. District Forestry since 1993. Eucalyptus oil production is also inseparable from several indicators such as strengths and weaknesses as internal factors and opportunities and threats as external factors. The problem raised in this research is how to strategy to increase eucalyptus oil production in Humusu Wini Village, North Insana District. This research aims to determine strategies for increasing eucalyptus oil production in Humusu Wini Village, North Insana District. The data used in this research is primary data obtained from the distribution of questionnaires. The analysis technique used in this research is SWOT Analysis. The results of the quantitative SWOT analysis can be explained that the position of the eucalyptus oil development strategy in Humusu Wini Village, TTU Regency is in a position between the axis of opportunity (+) 0.17 and strength (+) 0.23, namely Quadrant I. Quadrant I is the situation or circumstances that very profitable. Through this production business, you have opportunities and strengths so you can take advantage of existing opportunities. The strategy that must be implemented in this condition is to support aggressive growth policies (growth-oriented strategy).

Keywords: Strategy, Development, Eucalyptus Oil Production.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN ORZINALITAS	iv
KATA PENGANTAR	v
MOTTO	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	0
1.2. Rumusan Masalah	6
1.3. Tujuan Penelitian	6
1.4. Manfaat Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Strategi Pengembangan	8
2.2. Optimalisasi Produksi	10
2.3. Minyak Kayu Putih	12
2.4. Khasiat dan Kegunaan Minyak Kayu Putih	13
2.5. Penyulingan	14
2.6. Industri Pengolahan	19
2.7. Analisis SWOT	20
2.8. Kerangka Pikir	20
2.9. Definisi Konsep dan Operasional	23
2.10. Penelitian Terdahulu	24
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1. Jenis Penelitian	29
3.2. Tempat dan Waktu Penelitian	29
3.3. Data	30
3.4. Populasi dan Sampel Penelitian	30
3.5. Metode Analisis Data	35
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	
4.1. Gambaran Lokasi Penelitian	46
4.2. Potensi Ekonomi	46

4.3. Komposisi Responden	47
4.4. Uji Instrumen	49
4.5. Analisis SWOT	52
BAB V PENUTUP	
5.1. Kesimpulan.....	68
5.2. Saran.....	68
DAFTAR PUSTAKA.....	69

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Data pelaku usaha minyak kayu putih yang memiliki izin usaha dan yang tidak memiliki izin usaha	4
Tabel 2.1	Variabel Penelitian	5
Tabel 2.2	Penelitian Terdahhulu	24
Tabel 3.1	Matriks SWOT	31
Tabel 3.3	Identifikasi Faktor Internal	33
Tabel 3.4	Identifikasi Faktor Eksterna	35
Tabel 4.1	Karakteristik responden berdasarkan kelompok umur	38
Tabel 4.2	Karakteristik responden berdasarkan Pendidikan	38
Tabel 4.3	Uji validitas	39
Tabel 4.4	Uji reliabilitas	40
Tabel 4.5	Matriks swot strategi pengembangan produksi minyak kayu putih...	47
Tabel 4.6	Faktor strategi internal (IFAS)	51
Tabel 4.7	Faktor strategi (EFAS)	53

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Kerangka Pikir	18
Gambar 3.1	Kuadran SWOT	30
Gambar 4.1	kuadran SWOT	55