

## HASIL OLAHAN DATA

### MODAL AWAL

Peternak	I	II	III	IV
A. Modal Tetap				
Lama Usaha	1 Tahun	1 Tahun	1 Tahun	1 Tahun
1. Biaya Kandang	Rp.250.000.000	Rp.250.000.000	Rp.250.000.000	Rp.250.000.000
2. Tempat Pakan	Rp.12.600.000	Rp.18.240.000	Rp.120.000.000	Rp.18.000.000
3. Tempat Minum	Rp.6.930.000	Rp.4.620.000	Rp.5.000.000	Rp.4.500.000
4. Timbangan	Rp.250.000	Rp.800.000	Rp.150.000	Rp.400.000
5. Ember	Rp.160.000	Rp.150.000	Rp.160.000	Rp.160.000
6. Lampu	Rp.400.000	Rp.2.700.000	Rp.2.240.000	Rp.2.240.000
7. Pemanas	Rp.14.000.000	Rp.5.000.000	Rp.10.000.000	Rp.6.000.000
8. Tondon Air	Rp.4.600.000	Rp.5.000.000	Rp.4.600.000	Rp.5.000.000
9. Sekop	Rp.450.000	Rp.200.000	Rp.450.000	Rp.300.000
10. Selang Air	0	Rp.2.000.000	Rp.2.000.000	Rp.2.000.000
11. PBB	Rp.20.000	0	Rp.25.000	Rp.25.000
12. Gudang	Rp.20.000.000	0	Rp.15.000.000	Rp.15.000.000
Jumlah Modal Tetap	Rp.309.410.000,00	Rp. 288.710.000,00	Rp.409.625.000,00	Rp.303.625.000,00
B. Modal Tidak Tetap				
1. Listrik	Rp. 5.000.000	Rp. 500.000	Rp. 2.000.000	Rp. 4.000.000
2. DOC	Rp. 90.000.000	Rp. 29.421.000	Rp. 63.774.000	Rp. 80.100.000
3.Pakan Konsentrat	Rp. 270.000.000	Rp. 77.000.000	Rp.225.000.000	Rp.270.000.000
4.Obat-obatan, viatamin dan vaksin	Rp. 1.000.000	Rp.500.000	Rp. 1.000.000	Rp. 1.000.000
5. Pulsa Hp	Rp. 100.000	Rp. 100.000	Rp. 100.000	Rp. 100.000
6.Sewa Kendaraan	Rp. 500.000	Rp. 500.000	Rp. 500.000	Rp. 500.000
7. Sekam Padi	Rp.2.000.000	Rp. 1.000.000	Rp. 2.000.000	Rp. 2.000.000
8. Gaji Karyawan	Rp. 9.000.000	Rp. 3.000.000	Rp. 3.000.000	Rp. 8.000.000
9. Air	Rp. 2.500.000	Rp. 720.000	Rp. 3.000.000	Rp. 3.000.000
Jumlah Modal Tidak Tetap	Rp. 380.100.000,00	Rp. 112.741.000,00	Rp.489.974.000,00	Rp.562.300.000,00
Total Modal	Rp. 689.510.000,00	Rp. 401.451.000,00	Rp.899.599.000,00	Rp.865.925.000,00

## BIAYA PUNYUSUTAN

	Jumlah (Rp)			
	I	II	III	IV
Jenis Biaya				
Lama Usaha	1 Tahun	1 Tahun	1 Tahun	1 Tahun
Biaya Tetap				
Penyusutan Kandang	Rp.3.333.333	Rp.3.333.333	Rp.3.333.333	Rp.3.333.333
Penyusutan Tandon Air	Rp.110.000	Rp.100.000	Rp.110.000	Rp.100.000
Penyusutan Gedung	Rp.333.333	0	Rp.333.333	Rp.333.333
Penyusutan Peralatan	Rp.264.333	Rp.380.667	Rp.306.667	Rp.33.600.000
PBB	Rp.20.000	Rp.20.000	Rp.25.000	Rp.25.000
Upah Tenaga Kerja	Rp.24.000.000	Rp.54.000.000	Rp.72.000.000	Rp.96.000.000
Total Biaya Tetap	Rp.28.060.999,00	Rp.57.834.000,00	Rp.76.108.333,00	Rp.133.391.666,00
Biaya Tidak Tetap				
Listrik	Rp. 5.000.000	Rp.500.000	Rp.2.000.000	Rp.4.000.000
Pulsa HP	Rp. 100.000	Rp.100.000	Rp.100.000	Rp.100.000
Sewa Kendaraan	Rp.500.000	Rp.500.000	Rp.500.000	Rp.500.000
Sekam	Rp. 2.000.000	Rp.1.000.000	Rp.2.000.000	Rp.2.000.000
Air	Rp. 2.500.000	Rp.720.000	Rp.3.000.000	Rp.3.000.000
DOC	Rp.90.000.000	Rp.29.421.000	Rp.63.774.000	Rp.80.100.000
Pakan Konsentrat	Rp.270.000.000	Rp.77.000.000	Rp.225.000.000	Rp.270.000.000
Obat-obatan, viatamin dan vaksin	Rp.1.000.000	Rp.500.000	Rp.1.000.000	Rp.1.000.000
Total Biaya Tidak Tetap	Rp.371.100.000,00	Rp.109.741.000,00	Rp.297.374.000,00	Rp.360.700.000,00
Total Biaya	Rp.399.160.999,00	Rp.167.575.000,00	Rp.373.482.333,00	Rp.494.091.666,00

## 1. NPV

### NPV 1

Investasi Awal	Rp.399.160.999
Cft	Rp.1.471.543.001
$(1+k)t$	1,1
$cft/(1+k)t$	Rp.1337766365
NPV	Rp.938.605.366

### NPV 2

Investasi Awal	Rp.167.575.000
Cft	Rp.2.532.425.000
$(1+k)t$	1,1
$cft/(1+k)t$	Rp.2302204545
NPV	Rp.2.134.629.545

### NPV 3

Investasi Awal	Rp.373.482.333
Cft	Rp.1.474.517.667
$(1+k)t$	1,1
$cft/(1+k)t$	Rp.1340470606
NPV	Rp.966.988.273

### NPV 4

Investasi Awal	Rp.494.091.666
Cft	Rp.1.881.908.334
$(1+k)t$	1,1
$cft/(1+k)t$	Rp.1710825758
NPV	Rp.1.216.734.092

## 2. BCR

### BCR 1

Pendapatan	Rp.1.870.704.000
Biaya	Rp.399.160.999
BCR	4,69

### BCR 2

Pendapatan	Rp.2.700.000.000
Biaya	Rp.167.575.000
BCR	16,11

### BCR 3

Pendapatan	Rp.1.848.000.000
Biaya	Rp.373.482.333
BCR	4,95

### BCR 4

Pendapatan	Rp.2.376.000.000
Biaya	Rp.494.091.666
BCR	4,81

## 3. IRR

### IRR 1

Investasi Awal	399.160.999
Casflow	1.471.543.001
rate 1	5%
Rate2	10%
	1401469525
NPV1	1.002.308.526
NPV 2	938.605.366
NPV 1- NPV 2	63.703.160
i2-i1	5%
NPV1/ NPV NPV	15,73404714
NPV1/ NPV 1- NPV 2*i2-i1	0,786702357
IRR	84%

### IRR 2

Investasi Awal	167.575.000
Casflow	2.532.425.000
rate 1	5%
Rate2	10%
	2411833333
NPV 1	2.244.258.333
NPV 2	2.134.629.545
NPV 1- NPV 2	109.628.788
i2-i1	5%
NPV1/NPV1- NPV 2	20,47143252
NPV 1/ NPV1 - NPV 2*i2-i1	1,023571626
IRR	107%

## IRR 3

Investasi Awal	373.482.333
Casflow	1.474.517.667
rate 1	5%
Rate2	10%
	1404302540
NPV 1	1.030.820.207
NPV 2	966.988.273
NPV 1- NPV 2	63.831.934
i2-i1	5%
NPV 1/ NPV 1- NPV 2	16,14897354
NPV 1/ NPV 1- NPV 2*i2-i1	0,807448677
IRR	86%

## IRR 4

Investasi Awal	494.091.666
Casflow	1.881.908.334
rate 1	5%
Rate2	10%
	1792293651
NPV 1	1.298.201.985
NPV 2	1.216.734.092
NPV 1- NPV 2	81.467.893
i2-i1	5%
NPV 1/ NPV 1- NPV 2	15,93513633
NPV 1/ NPV 1- NPV 2*i2-i1	0,796756817
IRR	85%

## DOKUMENTASI PENELITIAN



## RIWAYAT HIDUP



Penulis bernama lengkap Beatus Haki Anapah. Lahir di Desa Susulaku Kecamatan Insana Kabupaten Timor Tengah Utara pada tanggal 1 September 1999 merupakan anak ketiga dari empat bersaudara dari pasangan Bapak Eduardus Funan dan Ibu Nelci Kristina Eta. Penulis mengikuti pendidikan dasar di SDK Boni kemudian tamat dan berijazah pada tahun 2013, melanjutkan pendidikan tingkat sekolah menengah pertama di SMPK Darma Bakti Santo Paulus Oelolok. dan tamat pada tahun 2016 kemudian penulis melanjutkan pendidikan sekolah menengah atas di SMA Negeri 1 Insana tamat dan berijazah pada tahun 2019. Pada tahun 2019 penulis mendaftarkan diri dan diterima pada Program Studi Peternakan, Fakultas Pertanian (FAPERTA), Universitas Timor Kefamenanu melalui jalur Mandiri hingga selesai penyusunan skripsi ini dengan motto **"Setiap Kesulitan Selalu Ada Kemudahan dan Setiap Masalah Pasti Ada Solusi"**.