

**IDENTIFIKASI KELAYAKAN FINANSIAL USAHA PETERNAKAN
AYAM BROILER DENGAN POLA KEMITRAAN DI KECAMATAN
KOTA KEFAMENANU KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Sarjana (S1)**



OLEH:

BEATUS HAKI ANAPAH
NPM 13190064

**PROGRAM STUDI PETERNAKAN
FAKULTAS PERTANIAN, SAINS DAN KESEHATAN
UNIVERSITAS TIMOR
KEFAMENANU
2024**

PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa sepanjang pengetahuan saya, di dalam naskah SKRIPSI dengan judul: **“Identifikasi Kelayakan Finansial Usaha Peternakan Ayam Broiler Dengan Pola Kemitraan Di Kecamatan Kota Kefamenanu Kabupaten Timor Tengah Utara”**. Tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik di suatu perguruan tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain kecuali secara tertulis dikutip dalam naskah ini disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka. Apabila ternyata di dalam naskah SKRIPSI ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur PLAGIAT, Saya bersedia SKRIPSI ini digugurkan dan gelar akademik yang saya peroleh Sarjana Peternakan (S.Pt) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku (UU NO. 20 Tahun 2003, pasal 25 ayat 2 dan pasal 70).

Kefamenanu, Februari 2024

menyatakan



Beatus Haki Anapah
NPM : 13190064

HALAMAN PERSETUJUAN

IDENTIFIKASI KELAYAKAN FINANSIAL USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER DENGAN POLA KEMITRAAN DI KECAMATAN KOTA KEFAMENANU KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA

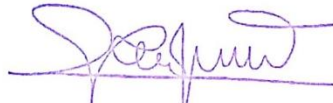
SKRIPSI

Oleh

Beatus Haki Anapah
NPM : 13190064

Telah diperiksa dan disetujui oleh Pembimbing untuk diajukan Kepada Dewan
Penguji Skripsi Program Studi Peternakan Fakultas Pertanian, Sains dan
Kesehatan

Pembimbing Utama



Dr. Ture Simamora, S.Pt., M.Si
NIP. 1989101220150001011

Pembimbing Pendamping



Fransiskus Yulius Dhewa Kadju, S.Pt., M.Pt
NIDN. 0017079203

Mengetahui
Dekan Fakultas Pertanian, Sains dan Kesehatan



Eduardus Yosef Neonbeni, S.P., M.P
NIP. 197305142005011002

HALAMAN PENGESAHAN

**IDENTIFIKASI KELAYAKAN FINANSIAL USAHA PETERNAKAN
AYAM BROILER DENGAN POLA KEMITRAAN DI KECAMATAN
KOTA KEFAMENANU KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA**

SKRIPSI

Oleh

Beatus Haki Anapah
NPM : 13190064

Skrripsi ini telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Program Studi
Peternakan Fakultas Pertanian, Sains dan Kesehatan, Universitas Timor

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji



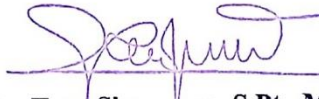
Josua Sahala, M.Sc
NIP. 199103282022031004

Sekretaris Penguji



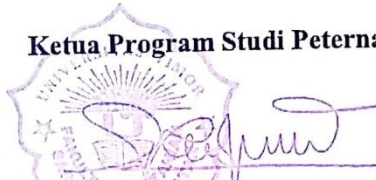
Fransiskus Yulius Dhewa Kadju, S.Pt., M.Pt
NIDN. 0017079203

Anggota Penguji



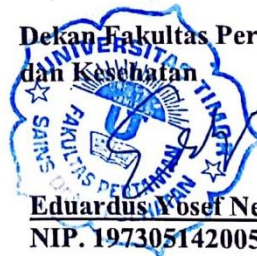
Dr. Ture Simamora, S.Pt., M.Si
NIP. 1989101220150001011

Ketua Program Studi Peternakan



Dr. Ture Simamora, S.Pt., M.Si
NIP. 1989101220150001011

**Dekan Fakultas Pertanian, Sains
dan Kesehatan**



Eduardus Yosef Neonbeni, S.P., M.P
NIP. 197305142005011002

Tanggal Ujian: 7 Februari 2024

Tanggal Lulus: 7 Februari 2024

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat dan rahmatNya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Identifikasi Kelayakan Finansial Usaha Peternakan Ayam Broiler Dengan Pola Kemitraan Di Kecamatan Kota Kefamenanu Kabupaten Timor Tengah Utara”** tepat pada waktunya. Skripsi ini sebagai salah satu syarat yang harus dipenuhi mahasiswa program studi Peternakan, Fakultas Pertanian, Sains, dan Kesehatan, Universitas Timor dalam tugas akhir.

Dalam penulisan skripsi ini penulis menemukan banyak hambatan, namun berkat bantuan, dorongan dan motivasi serta dukungan dari berbagai pihak maka hambatan tersebut dapat di atasi. Oleh karena itu, melalui kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih yang tulus dan tak terhingga kepada berbagai pihak sebagai berikut:

1. Bapak Dr. Ir. Stefanus Sio, M.P, selaku Rektor Universitas Timor.
2. Bapak Dr. Ture Simamora, S.Pt., M.Si selaku Ketua Program Studi Peternakan, Fakultas Pertanian, Sains, dan Kesehatan, Universitas Timor sekaligus sebagai Dosen Pembimbing Utama.
3. Bapak Fransiskus Yulius Dhewa Kadju, S.Pt., M.Pt, selaku Dosen Pembimbing Anggota yang selalu memberikan bimbingan dan nasehat kepada penulis dengan tekun dan sabar sejak awal penulisan sampai selesainya skripsi ini.
4. Bapak Josua Sahala, M.Sc selaku Ketua Penguji dalam Skripsi ini yang telah memberikan masukan dan saran dalam penyempurnaan skripsi ini.
5. Teman-teman seperjuangan yang dengan tulus dan ikhlas membantu dalam menyelesaikan Skripsi ini.
6. Semua pihak yang telah banyak membantu penulis sehingga Skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik yang tidak dapat di sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa penulisan Skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu penulis mengharapkan segala kritik dan saran demi kesempurnaan Skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Kefamenanu, Februari 2024

Penulis

ABSTRAK

Beatus Haki Anapah, NPM. 13190064, Identifikasi Kelayakan Finansial Usaha Peternakan Ayam Broiler Dengan Pola Kemitraan Di Kota Kefamenanu Kabupaten Timor Tengah Utara. Dr.Ture Simamora S.Pt., M.Si, selaku pembimbing utama dan Fransiskus Yulius Dhewa Kadju, S.Pt., M.Pt, selaku Dosen Pembimbing Pendamping. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis kelayakan finansial usaha peternakan ayam broiler pola kemitraan di Kabupaten Timor Tengah Utara dan untuk mengetahui layak atau tidaknya usaha peternakan ayam broiler pola kemitraan menggunakan perhitungan *Net Present Value* (NPV), *Benefit Cost Ratio* (BCR), dan *Internal Rate of Return* (IRR). Penelitian ini dilaksanakan di peternakan Ayam Broiler dengan pola kemitraan yang terletak di Kabupaten Timor Tengah Utaran, Provinsi Nusa Tenggara Timur. Yang akan dilaksanakan pada bulan Oktober sampai November 2023, .sebanyak 4 kandang. Pengumpulan data penelitian ini dilakukan dengan responden menggunakan kuisioner. Dengan cara wawancara dan pengamatan langsung. Analisis data ini menggunakan metode analisis proyek dengan model analisis finansial, maka akan melalui analisis deskripsi kuantitatif dan selanjutnya disajikan dengan menggunakan model analisis finansial melalui pendekatan analisis proyek yakni *Net Present Value* (NPV), *Benefit Cost Ratio* (BCR) dan *Internal Rate of Return* (IRR). Hasil penelitian menggunakan NPV menunjukkan bahwa nilai NPV yang diperoleh antara peternak mitra I,II,III dan IV adalah positif yang berarti bahwa investasi yang dilakukan oleh A peternak mitra di Kota kefamenanu akan berpotensi untuk mendapatkan keuntungan. Hasil analisis *Benefit cost Ratio* (BCR) menunjukkan bahwa nilai *Benefit cost Ratio* (BCR) antara peternak mitra I,II,III dan IV lebih besar 1. Hal ini menunjukkan bahwa usaha peternakan ayam broiler yang dilakukan oleh peternak mitra di Kota Kefamenanu layak untuk dilaksanakan dan hasil analisis *Internal Rate of Return* (IRR) menunjukkan bahwa nilai IRR yang diperoleh antara peternak mitra I,II,III dan IV adalah lebih besar dibandingkan dengan tingkat suku bunga maka sebaiknya investasi tersebut dapat diterima untuk dilaksanakan.

Kata kunci: *Ayam Broiler, Kemitraan, Kelayakan Finansial.*

ABSTRACT

Beatus Haki Anapah, NPM. 13190064, Identification of the Financial Feasibility of a Broiler Chicken Farming Business Using a Partnership Pattern in Kefamenanu City, North Central Timor Regency. Dr. Ture Simamora S.Pt., M.Si, as main supervisor and Fransiskus Yulius Dhewa Kadju, S.Pt., M.Pt, as Assistant Supervisor. This research aims to determine and analyze the financial feasibility of a partnership pattern broiler chicken farming business in North Central Timor Regency and to determine whether or not a partnership pattern broiler chicken farming business is feasible using Net Present Value (NPV), Benefit Cost Ratio (BCR), and Internal calculations. Rate of Return (IRR). This research was carried out from October to November 2023. The research was carried out at a partnership broiler chicken farm in North Central Timor Regency, East Nusa Tenggara Province in 4 cages. Data collection was carried out by observation and direct interviews with respondents using questionnaires. Research data will be analyzed descriptively quantitatively and then presented using a financial analysis model through a project analysis approach, namely NPV, Benefit Cost Ratio (BCR) and Internal Rate of Return (IRR). The results of research using NPV show that the NPV values obtained between partner breeders I, II, III and IV are positive, which means that the investment made by partner breeder A in Kefamenanu City will have the potential to make a profit. The results of the Benefit Cost Ratio (BCR) analysis show that the Benefit Cost Ratio (BCR) value between partner breeders I, II, III and IV is greater than 1. This shows that the broiler chicken farming business carried out by partner breeders in Kefamenanu City is feasible to implement. and the results of the Internal Rate of Return (IRR) analysis show that the IRR value obtained between partner breeders I, II, III and IV is greater than the interest rate, so the investment should be acceptable for implementation.

Keywords: *Broiler Chickens, Partnership, Financial Feasibility.*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN OROSINALITAS SKRIPSI	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Perumusan Masalah.....	2
1.3. Tujuan Penelitian.....	2
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Usaha Dengan Sistem Kemitraan.....	3
2.2. Usaha Ternak Ayam Broiler	4
2.3. Faktor-Faktor Produksi	4
2.3.1. Bibit Ayam.....	4
2.3.2. Pakan.....	5
2.3.3. Obat-Obatan, Vaksin dan Vitamin.....	5
2.3.4. Tenaga Kerja.....	5
2.4. Biaya Tetap dan Biaya Variabel.....	5
2.4.1. Biaya Tetap	5
2.4.2. Biaya Variabel	6
2.5. Analisis Finansial	7
2.5.1. <i>Net Present Value</i> (NPV).....	7
2.5.2. Net B/C Ratio.....	8
2.5.3. <i>Internal Rate of Return</i> (IRR)	8
2.6. Kerangka Berpikir Penelitian	9
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1. Tempat dan Waktu Penelitian	11
3.2. Jenis Data Penelitian	11
3.3. Metode Penelitian.....	11
3.4. Teknik Pengumpulan Data	11
3.5. Analisis Data	11
3.6. Defenisi Operasional	12
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
4.1. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	14
4.2. Identitas Responden	16
4.2.1. Usia	16
4.2.2. Tingkat Pendidikan	17

4.2.3. Jumlah Anggota Keluarga	17
4.2.4. Lama Usaha	17
4.3. Kelayakan Usaha Ayam Broiler.....	18
4.3.1. Modal	18
4.3.2. Biaya Usaha	19
4.3.3. Jumlah Produksi.....	21
4.3.4. Harga Jual	21
4.3.5. Penerimaan dan Keuntungan Bersih.....	22
4.4. Hasil Analisis	22
4.4.1. Net Present Value (NPV)	22
4.4.2. <i>Benefit cost Ratio</i> (BCR).....	23
4.4.3. <i>Internal Rate of Return</i> (IRR).....	24
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1. Kesimpulan.....	26
5.2. Saran.....	26
DAFTAR PUSTAKA	27
LAMPIRAN.....	29
DOKUMENTASI PENELITIAN	34
RIWAYAT HIDUP	35

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Jumlah Penduduk Berdasarkan Kecamatan di Kabupaten TTU	14
Tabel 2. Jumlah Penduduk Berdasarkan Kelurahan di Kecamatan Kota Kefamenanu	15
Tabel 3. Identitas Responden Peternak Mitra	16
Tabel 4. Modal Usaha Peternakan Ayam Broiler Dengan Pola Kemitraan di Kecamatan Kota Kefamenanu.....	18
Tabel 5. Biaya Penyusutan Usaha Peternakan Ayam Broiler Dengan Pola Kemitraan Kecamatan Kota Kefamenanu.....	20
Tabel 6. Jumlah Produksi Ayam Broiler Pada Peternak I, II, III dan IV Di Kecamatan Kota Kefamenanu.....	21
Tabel 7. Harga Jual Ayam Broiler Pada Peternak I, II, III dan IV Di Kecamatan Kota Kefamenanu.....	22
Tabel 8. Jumlah Penerimaan dan Keuntungan Ayam Broiler Pada Peternak I, II, III dan IV Dengan Pola Kemitraan Di Kecamatan Kota Kefamenanu ...	22
Tabel 9. Nilai NPV Pada Peternak Mitra di Kota Kefamenanu.....	23
Tabel 10. Nilai <i>Benefit cost Ratio</i> (BCR) Pada Peternak Mitra di Kota Kefamenanu.....	23
Tabel 11. Nilai IRR Pada Peternak Mitra di Kota Kefamenanu	24

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Berpikir Penelitian.....	10
---	----